

ПРОТОКОЛ №7

публичных слушаний по проекту "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Магинского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края"

29 января 2019 г.

п. Маго

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Коноплева М.П.– председатель оргкомитета, руководитель комитета по управлению имуществом администрации Николаевского муниципального района, председатель оргкомитета

Маркова И.В. – секретарь оргкомитета, заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Николаевского муниципального района

Илюк Г.П. – ведущий публичных слушаний, начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Николаевского муниципального района

Хлупина О.В. – председатель Собрания депутатов Николаевского муниципального района (по согласованию)

Тельнова В.М.– заведующий сектором по земельно-имущественным отношениям комитета по управлению имуществом администрации Николаевского муниципального района

Гольникова М.В.– ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Николаевского муниципального района

Эксперт публичных слушаний:

Мавровский В.Е. – глава Магинского сельского поселения.

Представители общественности: 14 человек

Всего: 21 человек.

Тема публичных слушаний: по проекту "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Магинского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края".

Инициатор публичных слушаний: глава Николаевского муниципального района Хабаровского края.

СЛУШАЛИ:

Илюк Г.П. сказала, что в соответствии с положением "О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Николаевского муниципального района", утвержденным решением Собрания депутатов Николаевского муниципального района Хабаровского края от 01 августа 2018 г. № 106-627, на территории Магинского сельского поселения проводятся публичные слушания по проекту "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Магинского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края".

ВЫСТУПИЛИ:

1. Илюк Г.П., сказала, что публичные слушания по проекту проводятся по инициативе главы Николаевского муниципального района и назначены постановлением главы Николаевского муниципального района от 21 декабря 2018 г. № 8 были назначены публичные слушания "О назначении публичных слуша-

ний по проектам Правил землепользования и застройки сельских поселений Николаевского муниципального района Хабаровского края".

Слушания проводятся в целях реализации полномочий Николаевского муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

В целях подготовки проведения публичных слушаний информация и материалы размещены на официальном сайте администрации Николаевского муниципального района, в помещении по адресу: г. Николаевск-на-Амуре, ул. Воровского, 13 (в отделе архитектуры и градостроительства администрации Николаевского муниципального района), в помещении администрации Магинского сельского поселения.

Постановление о назначении слушаний, объявление о месте и дате проведения слушаний опубликованы в газетах "Амурский лиман" от 09.01.2019 г. № 1-2, 16.01.2019 г. № 3, также размещены на официальном сайте администрации Николаевского муниципального района.

Экспертом слушаний назначен Мавровский Владислав Евгеньевич – глава Магинского сельского поселения.

Илюк Г.П. ознакомила присутствующих с проектом "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Магинского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края":

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что изменения были внесены в текстовую часть:

- виды разрешенного использования земельных участков приведены в соответствии с классификатором, утвержденного приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 г. № 540;

- в градостроительных регламентах изменены размеры земельных участков, также их площадь;

- статья 4 изложена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами Николаевского муниципального района.

2. Ведущий публичных слушаний: предложения по теме публичных слушаний принимались Оргкомитетом до 28 января 2019 г. в письменном виде – предложений не поступало. Есть ли вопросы, дополнения, предложения, или замечания по рассматриваемому проекту?

3. Вопросы, дополнений, замечаний по рассматриваемому проекту нет.

4. Эксперт публичных слушаний – Мавровский В.Е. – глава Магинского сельского поселения предложил согласовать проект.

РЕШИЛИ:

1. По итогам публичных слушаний принять вынесенный на обсуждение проект "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Магинского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края"

2. Подготовить заключение публичных слушаний по проекту "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Магинского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края", опублико-

вать в газете "Амурский Лиман" и разместить на официальном сайте Николаевского муниципального района.

Председатель оргкомитета, руководитель
Комитета по управлению имуществом
администрации Николаевского
муниципального района



Коноплева М.П.

Секретарь оргкомитета, заместитель
начальника отдела архитектуры
и градостроительства администрации
Николаевского муниципального района



И.В. Маркова

Приложение
к протоколу публичных слушаний по проекту "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Магинского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края"

от 29.01.2019 № 7

п. Маго

**СПИСОК ПРИСУТСТВУЮЩИХ
НА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ**

<i>№ п/п</i>	<i>Фамилия Имя Отчество</i>
1	<i>Волик Владимир Павлович</i>
2	<i>Гушек Елена Иосифовна</i>
3	<i>Гогия Анна Анатольевна</i>
4	<i>Галеева Анна Владимировна</i>
5	<i>Колентеева Ксения Витальевна</i>
6	<i>Куликова Елена Михайловна</i>
7	<i>Суморокова Елена Павловна</i>
8	<i>Симихина Галина Глебовна</i>
9	<i>Тимохина Татьяна Валерьевна</i>
10	<i>Попова Нина Ивановна</i>
11	<i>Харитоновна Наталья Павловна</i>
12	<i>Филинова Елена Валерьевна</i>
13	<i>Шетникова Наталья Эдуардовна</i>
14	<i>Щепелева Ольга Сергеевна</i>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний по обсуждению проекта "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Магинского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края"

29 января 2019 г.

п. Маго

Настоящее заключение о результатах проведения публичных слушаний составлено в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", положением "О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Николаевского муниципального района", утвержденным решением Собрания депутатов Николаевского муниципального района Хабаровского края от 01 августа 2018 г. № 106-627:

По проекту "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Магинского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края" (далее – Проект) постановлением главы Николаевского муниципального района от 21 декабря 2018 г. № 8 были назначены публичные слушания.

Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Николаевского муниципального района (далее – Комиссия) по Проекту рассмотрены и внесены изменения в текстовую часть:

- виды разрешенного использования земельных участков приведены в соответствии с классификатором, утвержденного приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 г. № 540;

- в градостроительных регламентах изменены размеры земельных участков, также их площадь;

- статья 4 изложена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами Николаевского муниципального района.

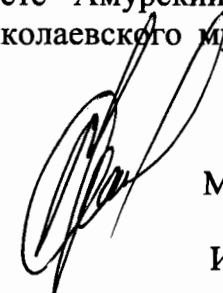
На публичных слушаниях присутствовали представители администрации Николаевского муниципального района, жители поселения. На поступившие в процессе публичных слушаний вопросы даны исчерпывающие ответы.

Итоги публичных слушаний:

1. Публичные слушания по обсуждению Проекта признаны состоявшимися.
2. Проект направить главе Николаевского муниципального района для принятия решения о направлении в Собрание депутатов Николаевского муниципального района для рассмотрения и принятия решения.
3. Настоящее заключение опубликовать в газете "Амурский лиман" и разместить на официальном сайте администрации Николаевского муниципального района.

Председатель оргкомитета

Секретарь



М.П. Коноплева

И.В. Маркова